

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ №3

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г. Москва, ул. Короленко, д.1, кор.11

г. Москва

"26" февраля 2016 г.

«26» февраля 2016г. с 18 до 19 часов по адресу: ул. Короленко, д.1, кор.11 было проведено общее собрание в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу отчета управляющей организации перед собственниками помещений за 2015 год.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «26» февраля 2016 г. в 19.30 час. мин. Подсчёт общего количества голосов для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 84 физических и 1 юридическое лицо (ГКУ «ИС района Сокольники»).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **2528,00** кв. м., что составляет **100 %** голосов собственников помещений. В голосовании приняли участие **51** собственник жилых помещений, обладающих **1299,70** кв. м, что составляет **51, 41%** голосов всех собственников помещений, собрание признано **правомочным**.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу выбора председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать в качестве председателя собрания Кострюкова В.Н. (кв.61)

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0 %.

Предложено: избрать в качестве секретаря собрания Хасянова Х.Д. (кв.56)

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0 %.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать председателя и секретаря общего собрания в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании- **решение принято**.

2. По вопросу утверждения состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.:

1. Евстигнеев Юрий Станиславович (кв.57)

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%.

2. Писарев Владимир Константинович (кв.67)

«За» 100 %, «Против» 00 %, «Воздержались» 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании- **решение принято**.

3. По вопросу утверждения отчета управляющей компании за выполнение договора управления за 2015 год.

Предложено: признать отчет ОАО «РЭУ-53 района Сокольники» перед собственниками помещений за 2015 год удовлетворительным:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении отчета управляющей компании за выполнение договора управления за 2015 год составляет большинство от принявших участие в голосовании- **решение принято**.

4. По вопросу пролонгации действующего способа управления домом, а также договора управления многоквартирным домом, заключенного с собственниками помещений.

Предложено: пролонгировать действующий способ управления, а также договор управления МКД, заключенный с собственниками помещений:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса о пролонгации действующего способа управления домом, а также договора управления многоквартирным домом, заключенного с собственниками помещений составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

5. По вопросу утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 и последующие годы, коммунальные и прочие услуги.

Предложено: утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2015 и последующие годы, коммунальные и прочие услуги.

«За» - 0 %, «Против» - 100%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «против» по решению вопроса по вопросу утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 и последующие годы, коммунальные и прочие услуги составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение не принято.**

6. По вопросу участия в городской программе страхования общего имущества собственников в многоквартирных домах.

Предложено: принять участие в городской программе страхования общего имущества собственников в многоквартирных домах.

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об участии в городской программе страхования общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

7. По вопросу определения места хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании.

Предложено: определить место хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании в управляющей организации.

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об определении местом хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании в управляющей организации составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**


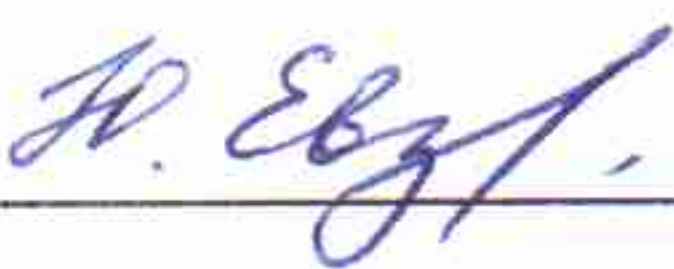


8. По вопросу определения места размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо иных общедоступных местах в подъездах.

Предложено: определить местами размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо иных общедоступных местах в подъездах.

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об определении места размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо иных общедоступных местах в подъездах составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ И СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ:

1.  _____ Кострюков В.Н.
(тел. 915 459-69-00)
2.  _____ Евстигнеев Ю.С.
3.  _____ Писарева Л.В.
4.  _____ Хасянов Х.Д.