

## ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ №3

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г. Москва, ул. Короленко д.1, корп.9

г. Москва

"24" февраля 2016 г.

«24» февраля 2016г. с 18 часов до 19 часов 30 минут по адресу: ул. Короленко д.1, корп.9 было проведено общее собрание в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатором проведения общего собрания выступила: Родионова Л.Г. - собственник квартиры № 43.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «24» февраля 2016 г. в 20 час. 00 мин. Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по вопросам повестки дня осуществлён членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых помещений составляет: 94 физических и 1 юридическое лицо- ГКУ «ИС района Сокольники».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2 516,10 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений. В голосовании приняли участие 51 собственник жилых помещений, обладающие 1341,7 кв. м, что составляет 53,30 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

#### 1. По вопросу выбора председателя и секретаря собрания

предложено: избрать в качестве председателя собрания Родионова Людмила Григорьевна (кв.43)

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0 %.

Предложено: избрать в качестве секретаря собрания Анисимова Ольга Владимировна (кв.5)

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0 %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса избрать председателя и секретаря общего собрания в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании- решение принято.

#### 2. По вопросу утверждения состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.:

1. Брызгалин Юрий Геннадьевич (кв.7)

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%.

2. Власов Дмитрий Павлович (кв.69)

«За» 100 %, «Против» 00 %, «Воздержались» 0%

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании- решение принято.

#### 3. По вопросу утверждения отчета управляющей компании за выполнение договора управления за 2015 год

предложено: признать отчет ОАО «РЭУ-53 района Сокольники» перед собственниками помещений за 2015 год удовлетворительным:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении отчета управляющей компании за выполнение договора управления за 2015 год составляет большинство от принявших участие в голосовании- решение принято.

4. По вопросу пролонгации действующего способа управления домом, а также договора управления многоквартирным домом, заключенного с собственниками помещений предложено: пролонгировать действующий способ управления, а также договор управления МКД, заключенный с собственниками помещений:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0 %.



**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса о пролонгации действующего способа управления домом, а также договора управления многоквартирным домом,

заключенного с собственниками помещений составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

**5. По вопросу утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 и последующие годы, коммунальные и прочие услуги**

Предложено: утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, коммунальные и прочие услуги.

«За» - 0 %, «Против» - 100%, «Воздержались» - 0%.

**Решение:** Количество голосов «против» по решению вопроса по вопросу утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, коммунальные и прочие услуги составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение не принято.**

**6. По вопросу участия в городской программе страхования общего имущества собственников в многоквартирных домах.**

Предложено: принять участие в городской программе страхования общего имущества собственников в многоквартирных домах.

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса об участии в городской программе страхования общего имущества собственников помещений в многоквартирных

домах составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

**7. По вопросу определения места хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании.**

Предложено: определить место хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании  
- в управляющей организации.

«За» - 100 %, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0%.

- в ГКУ «ИС района Сокольники»

«За» - 0 %, «Против» - 100 %, «Воздержались» - 0%.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса об определении местом хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на данном голосовании в управляющей организации составляет большинство от принявших участие в голосовании - **решение принято.**

**8. По вопросу определения места размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо иных общедоступных местах в подъездах.**

Предложено: определить местами размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо иных общедоступных местах в подъездах.

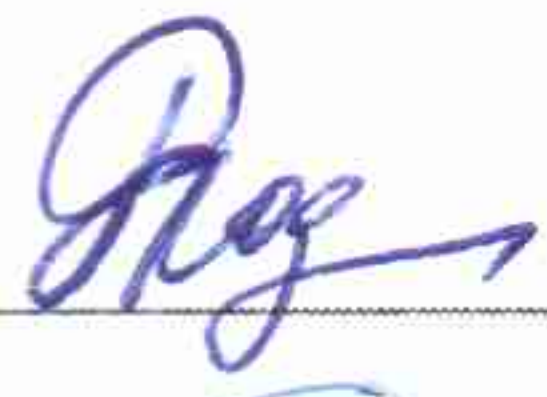



«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержались» - 0%.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса об определении места размещения решения, принятого данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования на информационных стендах либо



иных общедоступных местах в подъездах составляет большинство от принявших участие в голосовании - решение принято.

Подписи председателя, секретаря и счетной комиссии.

1.  Родионова Л.Г. (кв.43)
2.  Анисимова О.В. (кв.5)
3.  Брызгалин Ю.Г. (кв.7)
4.  Власов Д.П. (кв.69)